



# MUNICIPIO DE YARUMAL

## CONCEJO MUNICIPAL

### ACUERDO 017 (Del 28 de noviembre de 2024)

#### ““POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UNA EXENCIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO A UNOS BIENES INMUEBLES EN EL MUNICIPIO DE YARUMAL - ANTIOQUIA”

#### EL CONCEJO MUNICIPAL DE YARUMAL, ANTIOQUIA

En ejercicio de las atribuciones conferidas por el artículo 313 de la Constitución Política de Colombia y Leyes 14 de 1983, 44 de 1990, 136 de 1994, 617 de 2000, 819 de 2003, 1551 de 2012; Decreto 1333 de 1986

#### ACUERDA

**ARTÍCULO 1.** Otorgar exención del Impuesto Predial Unificado al bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 037-48315 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del municipio de Yarumal – Antioquia, Ficha predial número 25107967, cuyo titular del derecho real de dominio es el Ministerio de Defensa Nacional – Ejército Nacional, donde funcionan las instalaciones del Batallón de Instrucción, entrenamiento y reentrenamiento N° 4 “*Fray Mariano Gamica y Orjuela*”, del Ejército Nacional de Colombia.

**ARTÍCULO 2.** Otorgar exención del Impuesto Predial Unificado al bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 037-00053866 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del municipio de Yarumal – Antioquia, cuyo titular del derecho real de dominio es el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional, donde funcionan las instalaciones de la Subestación de Policía del corregimiento Llanos de Cuivá, jurisdicción del municipio de Yarumal.

**ARTÍCULO 3.** Otorgar exención del Impuesto Predial Unificado al bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 037-00009892 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del municipio de Yarumal – Antioquia, Ficha predial número, cuyo titular del derecho real de dominio es el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional, donde funcionan las instalaciones de la Estación de Policía del municipio de Yarumal – Antioquia.

**ARTÍCULO 4.** La exención se otorgará a partir del 01 de enero de 2025 y hasta por el término máximo de un (01) año, es decir, sin que exceda del 31 de diciembre de 2025, por el 100% del valor del Impuesto Predial Unificado y sobretasa bomberil.

**ARTÍCULO 5.** Para acceder a la presente exención, el titular del derecho real de dominio del bien inmueble deberá estar a paz y salvo por concepto de Impuesto Predial Unificado ya causado, toda vez que la aplicación del presente beneficio tributario no aplica de manera retroactiva. Si no se encuentra a paz y salvo a la fecha de inicio del periodo de exención, perderá el derecho al otorgamiento de este.



**MUNICIPIO DE YARUMAL**  
**CONCEJO MUNICIPAL**

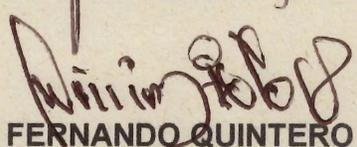
**ARTÍCULO 6.** Autorizar al alcalde municipal para adoptar las medidas necesarias con el fin de dar aplicación al presente Acuerdo.

**ARTÍCULO 5.** El presente acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación y deroga todas las normas que le sean contrarias.

**DADO EN LOS SALONES DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE YARUMAL, EN SESION ORDINARIA DEL DIA 28 DE NOVIEMBRE DE 2024.**

**COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE.**

  
**JAVIER ALBERTO ORREGO ZULUAGA.**  
Presidente.

  
**WILLIAM FERNANDO QUINTERO GARCIA.**  
Secretario General.



## **MUNICIPIO DE YARUMAL**

**CONCEJO MUNICIPAL**

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE  
YARUMAL ANTIOQUIA.**

**HACE CONSTAR:**

Que el **Acuerdo 017** de noviembre 28 de 2024, fue aprobado por el Honorable Concejo Municipal de Yarumal - Antioquia, en sus dos debates reglamentarios en Sesiones ordinarias del mes de noviembre del año 2024.

La anterior certificación se expide en el Recinto del Honorable Concejo Municipal de Yarumal Antioquia, a los 29 días del mes de noviembre de 2024.

**WILLIAM FERNANDO QUINTERO GARCIA**  
**Secretario General.**



## **MUNICIPIO DE YARUMAL**

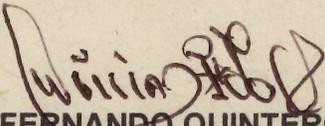
### **CONCEJO MUNICIPAL**

**PROSCRIPTUM:** Que el **ACUERDO 017: (Del 28 de noviembre de 2024)**, “**POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UNA EXENCIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO A UNOS BIENES INMUEBLES EN EL MUNICIPIO DE YARUMAL – ANTIOQUIA**”. Fue aprobado por el Honorable Concejo Municipal de Yarumal - Antioquia, en sus dos debates reglamentarios en Sesiones ordinarias del mes de noviembre de 2024.

**PRIMER DEBATE:** En la comisión tercera de presupuesto, aprobado el día 20 de noviembre de 2024.

**SEGUNDO DEBATE:** En la plenaria del día 28 de noviembre de 2024.

Por disposición de la Mesa Directiva del Honorable Concejo Municipal, en la fecha 29 de noviembre de 2024, se remitió en 3 originales, el **Acuerdo 017** de noviembre 28 de 2024, al despacho del Señor Alcalde para lo de su competencia.

  
**WILLIAM FERNANDO QUINTERO GARCIA.**  
**Secretario General.**



**MUNICIPIO DE YARUMAL**  
CONCEJO MUNICIPAL

En la Fecha 29 de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), pasó el **ACUERDO 017: (Del 28 de noviembre de 2024) "POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UNA EXENCIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO A UNOS BIENES INMUEBLES EN EL MUNICIPIO DE YARUMAL – ANTIOQUIA"**, A la Alcaldía Municipal para su sanción Legal.

**WILLIAM FERNANDO QUINTERO GARCIA.**  
Secretario General.



# MUNICIPIO DE YARUMAL

## ALCALDÍA MUNICIPAL

Yarumal, 29 de noviembre de 2024

Para efectos legales, se sanciona hoy 29 de noviembre de 2024, el Acuerdo 017: "POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UNA EXENCIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO A UNOS BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE YARUMAL-ANTIOQUIA".

CRISTIAN DAVID CESPEDES CORREA  
ALCALDE

## ALCALDÍA MUNICIPAL

Yarumal, 01 de diciembre de 2024

### PUBLÍQUESE Y EJECÚTESE

En tres ejemplares remítase con destino a la Gobernación de Antioquia para su revisión.

CÚMPLASE

CRISTIAN DAVID CESPEDES CORREA  
ALCALDE

ANA LUCIA PÉREZ MEDINA  
SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO





# MUNICIPIO DE **YARUMAL**

## SECRETARÍA GENERAL Y DE GOBIERNO

### CERTIFICA

Que, el ACUERDO N°017 DE NOVIEMBRE 28 DE 2024 Que antecede fue publicado el día de hoy conforme a los establecido en la ley 136 de 1994 y 1437 de 2011.

Yarumal, 01 de diciembre de 2024.

**ANA LUCIA PÉREZ MEDINA**  
SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO